

お家の家から花さんの暮らしまで
アクト
 住まいのリフォーム専門店
 アクト一級建築士デザイン事務所

ある日、いつもの暮らしに
 好きな花を飾ろうと思った瞬間が
 リフォームの始まりです。

リノベーション
 や
 増改築も

特典

キャンペーン期間 2024年 5月19日(日)まで

1 期間中100万円以上(税込)ご契約の方に、
“グルメカタログ” プレゼント

2 期間中に30万円以上(税込)ご契約の方に、
“家具インテリア10%OFFクーポン”※2

※1 工事費が2024年7月31日(金)まで、完了した工事から
 ※2 青山スタジオ・流通スタジオでご利用できます。

【お申し込み】 リフォーム アクト

エレガントな色合いにこだわる

TOTO
 ミツテ
 255cm 1型

メーカー希望小売価格
 1,661,000円

工事費
 150,000円

988,000円

深みのあるカラーが空間のアクセントになるキッチン。
 レンジフードのファンは10年間お手入れ不要です。
 日頃のお掃除がぐっと楽になります。

SHIMIZU (二級建築士)

心地よい時間が流れていく

リノベア
 ステディア
 256.5cm 1型

メーカー希望小売価格
 2,178,000円

工事費
 150,000円

1,748,000円

清潔性・デザイン・収納力を追求したステンレスキャ
 ビネット。こだわりの扉は光の当たり方でイメージの
 変化を楽しむこともできます。

TAKADA (一級建築士)

美しい暮らしをキッチンから

LIXIL
 リシェルSI
 182.4×190cm L型

メーカー希望小売価格
 2,585,000円

工事費
 150,000円

2,388,000円

和のしつらえに優しい彩りを添える、さわやかな青磁
 色のキッチンです。限られたスペースながらたっぷり
 収納できます。

KATO (二級建築士)

リフォーム専門店だからできるあなたに合わせたリノベーション。

一級・二級建築士、施工管理士など建築・デザイン系有資格者55名。
 私達、建築・デザインのプロが住まいの設計・プランニングはもちろん、家具・インテリアの
 コーディネートも含めて、暮らしをトータルでデザインします。

リノベーション
 事例

T様邸/LDK 回遊動線で
 暮らしを豊かに

家事をスムーズにするため回遊動線を提案。
 玄関からパントリーを繋いでキッチンに入れるよ
 うにしました。

家賃 新潟市
 築年数 26年
 工期 20日
 リフォーム費用 約650万円

NISHIKAWA (二級建築士)

TOCLAS
 Bb
 210cm 1型

メーカー希望小売価格
 1,236,070円

工事費
 150,000円

798,000円

Takara standard
 リフティ
 255cm 1型

メーカー希望小売価格
 612,700円

工事費
 150,000円

849,000円

リノベア
 ラクエラ
 259cm ペニンシュラ型

メーカー希望小売価格
 1,672,000円

工事費
 150,000円

948,000円

Panasonic
 リビングステーション
 Vスタイル
 255cm 1型

メーカー希望小売価格
 1,573,000円

工事費
 150,000円

968,000円

LIXIL
 ノクト
 258cm 1型

メーカー希望小売価格
 1,980,000円

工事費
 150,000円

1,198,000円

Housetec
 マルレー
 258cm 1型

メーカー希望小売価格
 2,142,030円

工事費
 150,000円

1,298,000円

カウンター側に設置されたワークフロント
 は、機能性が優れて手元を離せる
 スタイルです。

ARAKI (二級建築士)

Panasonic
 ラクシーナ
 257.3cm ペニンシュラ型

メーカー希望小売価格
 2,035,000円

工事費
 150,000円

1,380,000円

素材感のある白い扉枠とカウンターの
 ページェでカフェのような空間に。
 奥行き強いフラット対面キッチンは、
 食卓の人とも会話ができます。

HORI (二級建築士)

TOTO
 ザ・クラウン
 257cm 1型

メーカー希望小売価格
 2,090,000円

工事費
 150,000円

1,980,000円

「美しい、使いやすい、きれい」がデ
 ザインされた、暮らしに親和するキッチン
 です。明るく優しい雰囲気のお気に
 入りの空間に仕上がります。

IDESOE (一級建築士)

リノベア
 セントロ
 258cm 1型

メーカー希望小売価格
 2,222,000円

工事費
 150,000円

2,180,000円

プロの厨房でも使われているステン
 レスを活かした高品質キッチン。フ
 リックタイトルの素材感を活かしてロ
 フスタイルを演出しています。

HASHIMOTO (インテリアプランナー)

Takara standard
 レミュー
 255×255cm L型

メーカー希望小売価格
 2,689,500円

工事費
 150,000円

2,926,000円

キズや汚れに強く手洗いしやすく、嬉しい
 高品位ホーローキッチンです。雑音を
 モーターでデザインされた、格調高い
 雰囲気キッチンになります。

ABE (二級建築士)

リノベーション
 事例

S様邸/浴室・洗面 好きな雰囲気をつundんに

パリアフリーの安心安全な浴
 室へ。洗面室は、収納や動かし
 易いバスを確保。お客様の好み
 の建具や内装をご提案し採用
 頂きました。

所在地 新潟市
 築年数 30年
 工期 7日
 リフォーム費用 約180万円

KATO (インテリアプランナー/二級建築士)

アクトのラジオ 「フレッシュマイホーム」

毎週土曜日 13:40~

BSNラジオ立石男生のSUNNY SIDEにて放送中!

安心の
 フォロー体制が
 あります

売上20年連続
**新潟県
 No.1**

創業53周年
 リフォーム
 実績
65,029件

国土交通省
 住宅リフォーム
**2年連続
 優良**

市販車検車検
 アクト
 一級建築士
 デザイン事務所
 (二)第4171号

安心保証
**最高30年
 保証**

住まいのリフォーム専門店アクト

(新潟) 青山スタジオ/近江スタジオ/流通スタジオ
 (長岡) 長岡店 (上越) 本店/北城店

お相談 お見積 **無料!** (30分以内)

0800-111-8753

営業時間 AM10:00~PM6:00 (定休日) 水・木曜日 [土・日・祝も営業]

リフォーム アクト 検索

TOTO

サザナ

161cmタイプ

メーカー希望小売価格
1,160,280円

消費税
10%

928,000円

クッション性があるやさしい踏み心地の床は裸足以上の安心感です。お掃除も楽になる工夫や機能があるので毎日にやりやがせみしします。

SAKURAI 一級建築士



アクトップ
アクリアバス

1621 (1,250円)

パナソニック標準
1,738,770円

1,698,000円

人の動きに沿った優れた機能・性能を備えたバスルームです。またさまざまな浴槽や同価格の暖かい浴槽で安心してくつろぎの時間を過ごせます。





LIXIL
スパーエス

1616 (119円)






グッドアップ
ユアス
1516(1F)

1ヶ月保証
1,546,490円

1,198,000円

リーズナブルでありながら、保温性の高さや安全に入浴できる設計です。暖房パネルの構造はパネーションが密着で好むものやさまざまな空間を演出できます。

TAKAHASHI (一社) 株式会社 高橋工務店



バス
標準仕様
1,777,500円



バス
標準仕様
1,898,000円



バス
標準仕様
1,980,000円

宅のお風呂と感じさせない開放感や打た
 湯などの機能が、ワンランク上のパスタ
 ムを実現できます。

Takara standard
プレデンシア
1818-01



高踏性の高い御物作りで
 包まれるように体の空が
 きます。着つきにくく、汚
 のも特長です。

House2ec
フルク

16.2m x 13.8m

（カーペット敷き）
2,156,000円

1,480,000円 (税別)

保湿効果が高く、お肌としっかり髪がサラサラになる「クリン」効果が魅力です。さらさらの肌生も抑え、キレイな状態が長く、ご掃除の負担が減少します。

NAKASHIMA ナカシマコーポレーション株式会社



TOTO

シンラ

1,620,110円

～お風呂～
1,525,260円

0,000円

は、浴槽がかわる
深まることとが
が満ちやすい

～お風呂～
2,175,370円

2,080,000円

たっぷりのお湯と心地いい刺激でリラックス
です。お風呂のお楽しみは思えないような
安らぎが堪能できます。

お風呂

お風呂

①既存システムバス解体・撤去部分 ②システムバス組立費 ③土間コンクリート工事費 ④浴室入口面・壁修復旧工事費 ⑤給排水接続工事費 ⑥電気配線工事費

洗面台標準工事費 ①既存洗面台取り外し撤去費 ②新規洗面台取付

廢材処分費	
-------	--






既製の使いやすさも良いけれど、洗面台は見た目にこだわりたいと希望があまりない。

お客様のお好きな北風のデザインのオリジナルの洗面台を提案させて頂きました。

HAYAKAWA
(建築設計士
内装施工士)




新設店 新海市 **築年数** 25年

工料 6日間 **リフォーム費用** 約70万円

TOTO
 アクトオリジナル
 タンクレストイレ

※写真とは仕様が異なる場合がございます。

毎朝を笑顔でシ
 ジングなマイ
 新生活がはじ
 める瞬間に
 こそ、
 トイレは最も
 大切な場所
 なのです。

「KUCHI」
 (ご来店ください)

毎朝を笑顔でシ
 ジングなマイ
 新生活がはじ
 める瞬間に
 こそ、
 トイレは最も
 大切な場所
 なのです。

「KUCHI」
 (ご来店ください)

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

標準
 195,800円

[illegible]



YKK AP
ブラマードU
1200mm×1200mm
41,200円

YKK AP
ブラマードU
1200mm×1200mm
41,200円

YKK AP
ブラマードU
1200mm×1200mm
41,200円

YKK AP
ブラマードU
1200mm×1200mm
41,200円

YKK AP
ブラマードU
1200mm×1200mm
41,200円

YKK AP
ブラマードU
1200mm×1200mm
41,200円



エコジョーズ
高効率ガス給湯機
屋外据付けタイプ
オートタイプ
色別・油圧
リモコン付

寒冷地仕様
トンネル配管
800mm埋込タイプ
冬専用

297,000円

「大正時代の日本人の暮らし」

断熱UP! 結露低減!!

EXCEL インサース
断熱性能が従来の3倍UP



1㎡あたり **73,700円** (税別)

制震ダンパー





制震装置をプラスするだけで車の乗り心地を格段に抑えます。

MIMURA
(一社有限会社)

「イマージュ」
 制震システム

Y&R CS-G

取付

330,000円 (税別)

エコカセット

16号

カラーラッドプラス
401,390円

187,000円

20号

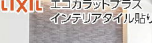
カラーラッドプラス
436,370円

198,000円

24号

カラーラッドプラス
463,750円

206,800円



LIXIL エコカラッドプラス
インテリアタイル貼り(40)

カラーラッドプラス
92,400円

※色・仕様・価格等に若干の差があります。

※エコカラッド：排気やにおい・有害物質を吸収

して室内環境を整えます。

[illegible]

金属サイディング

お手軽で短工期でリフォームできる
最もポピュラーな外装です

ロングサイード 高品質
10年保証

金属サイディング
スタンダード
1,749,000円税別

※坪単価100,000円(標準仕様)

金属サイディング
スタンダード
1,749,000円税別

※坪単価100,000円(標準仕様)

お手軽にリフォームしたい方へ



用色1面4万円(税別)
10年保証

[illegible]

窯業系 サイディング

車庫感あふれる外観は他の建材では
ばいえない窯業系ならではの

■ニチハ/
エー1サイディング
W14シリーズ

厚さ14mmのスタンダード
（標準仕様）

1,628,000円

※税別（別途10%増徴）

■ニチハ/
エー1サイディング
W17シリーズ

厚さ35mmの高級仕様

4,598,000円

※税別（別途10%増徴）

- ・石積、タイル、レンガ調などデザインバリエーションが
豊富
- ・耐火性能にすぐれ、災害にも危険がなく、
- ・日本の数少ないスタンダード、
- ・とにかく、日本海側の豪雪被害では津波や地震など
にあわてず、
- ・材料自体が重く、家に数枚つかの、
- ・7～10年保証で塗装やコーティング費用が必要にな
る



車庫感あふれる外観をお求めの方へ

■窯業系サイディングの特長（強さ優し事）

防火性	防炎性	耐火性	遮音性	耐水・塩害・凍害
◎	◎	◎	◎	◎



ニチハ/
エー1サイディング
W17シリーズ

ニチハ/
エー1サイディング
W17シリーズ

外壁塗装

コストが魅力の外壁塗装。
色の配色は無制限です。

フレッツ塗装 標準工事仕上がり 544,500円 標準仕様 標準工事仕上がり	シリコン塗装 標準工事仕上がり 628,100円 プレミアム仕様 標準工事仕上がり
--	---

今出賃をおさえたい万へ

[illegible]

耐震 性能アップリフォーム

既存外壁材を剥ぎ、軽量化、構造用合板による、耐震ポット等を外壁面に張り、耐震補修費用が、仕上がり価格を上げる工事。また、制震ダンパー取付等も耐震リフォームでも取り扱います。

断熱 性能アップリフォーム

外断熱工事を併せ行うとリフォーム費用は高くなりますが、生活空間の暑さの節制、断熱材費用が加わり、仕上がり価格を高める工事です。省エネ性と快適性が高まります。

耐震・断熱リフォーム

（既存外壁材がなし）
断熱用合板と外断熱材張りの工事です。

12,650円/㎡ (税込)

※シロシロシステム工法工事の場合

同時に
防音効果も

屋根

瓦屋根構造	瓦屋根葺き替え	金属屋根葺き替え
 工費目安 約 1,456,500円	 工費目安 約 1,643,400円	 工費目安 約 1,650,000円

万が一の地震だけでなく台風等の際も揺れが軽減され、安心感と快適性が高まります。

雨のり、雪、室内湿度の保持され快適性が高まり、省エネ効果があります。電気代などの光熱費も削減されます。


YOSHIHARA
二級建築士(管理士)


NAKAZAWA
一級建築士

二六三 日本書紀卷上 二六四 書廣德天皇實錄卷上 二六五 日本書紀卷上 二六六 日本書紀卷上


 子どもの笑顔から花子さんの暮らしまで
アクト
 住まいのリフォーム専門店

ご相談 お見積 **無料!**

0800-111-8753

通話無料 い い え は な こ さん
 (営業時間) AM10:00～PM6:00
 (定休日) 水・木曜日 [土・日・祝も営業]

※掲載されている価格は、2月17日時点の金額です。また、石綿調査費用及び石綿処分費用は含まれておりません。 24.2.17