

# 春の“外壁”・“リフォーム”キャンペーン

期間中に100万円以上(税別)のリフォーム工事ご契約の方に  
希少和牛が選べる 5/24まで  
カタログギフトプレゼント!  
※2026年7月31日(金)までに工事を完了する物件

住まいのリフォーム専門店  
アクト一級建築士デザイン事務所  
ある日、いつもの暮らしに好きな花を飾ろうと思った瞬間がリフォームの始まりです。  
リノベーションや増改築も  
“インテリアコーディネーター”がいるリフォーム店からのオススメ。

## キッチン キッチン・リビングは家族の時間が一番多く流れる場所。

**LIXIL 生活に溶け込むキッチン**  
シエラス 257cm 1型  
キッチン本体メーカー希望小売価格 1,800,000円 +標準工事費 ※1  
**工事費込み価格 998,000円**  
1,097,800円(税込)

**Housetec クルト** 270cm 1型  
キッチン本体メーカー希望小売価格 1,240,000円 +標準工事費 ※1  
**工事費込み価格 888,000円**  
976,800円(税込)

シンプルで使いやすく、価格以上の満足感を与えるキッチンです。水ほうき水栓やすべり台シンクで家事がラクに。お手入れも簡単で、長く快適に使えるコスパの高いキッチンです。  
**M.S. 二級建築施工技士**

**Takara standard エーデル** 259cm 1型  
キッチン本体メーカー希望小売価格 1,051,200円 +標準工事費 ※1  
**工事費込み価格 1,258,000円**  
1,383,800円(税込)

**アイトップ 中までステンレスで**  
セントロ 255cm 1型  
キッチン本体メーカー希望小売価格 1,420,000円 +標準工事費 ※1  
**工事費込み価格 1,458,000円**  
1,603,800円(税込)

**アイトップ ステディア** 258cm 1型  
キッチン本体メーカー希望小売価格 1,670,000円 +標準工事費 ※1  
**工事費込み価格 1,388,000円**  
1,526,800円(税込)

収納内部までステンレス仕様。湿気・ニオイ・カビを寄せつけず、キレイがつかます。清潔さも耐久性もずっと変わらないキッチンです。  
**M.T. 二級建築施工管理技士**

掲載のキッチン価格は標準工事費 ※1 ①既存キッチン撤去処分費 ②システムキッチン組立て費 ③給排水接続工事費 ④換気接続工事費 (215,400円) 込み価格です。 ⑤ガス接続工事費 ※キッチンパネル別

## バスルーム コーディネーターが厳選したおすすめバスルーム!!

**TOTO 足元から“ほっ”とする**  
サザナ 1616  
SB本体メーカー希望小売価格 1,110,300円 +標準工事費 ※2  
**工事費込み価格 868,000円**  
954,800円(税込)

**LIXIL リデア** 1216  
SB本体メーカー希望小売価格 957,200円 +標準工事費 ※2  
**工事費込み価格 798,000円**  
877,800円(税込)

TOTOのほっカラリ床と魔法瓶浴槽で、お風呂全体ほかほか設計です。お風呂時間が楽しみになる暖かさを実現します。  
**Y.S. 二級建築士**

**TOCLAS エブリイ** 1616  
SB本体メーカー希望小売価格 1,406,000円 +標準工事費 ※2  
**工事費込み価格 1,288,000円**  
1,416,800円(税込)

**Takara standard ホーローで**  
プレデシア 1616  
SB本体メーカー希望小売価格 1,640,600円 +標準工事費 ※2  
**工事費込み価格 1,998,000円**  
2,197,800円(税込)

**Housetec ルクレ** 1616  
SB本体メーカー希望小売価格 1,955,000円 +標準工事費 ※2  
**工事費込み価格 1,388,000円**  
1,526,800円(税込)

お湯が冷めにくく、暖かさが続く鋳物ホーロー製の浴槽。まるで高級ホテルのような上質な時間を叶えるバスルームです。  
**M.A. 二級建築士**

掲載のシステムバス価格は標準工事費 ※2(1坪) (474,000円) 込み価格です。 ①既存浴室解体・撤去処分 ②システムバス組立費 ③土間コンクリート工事費 ④浴室入口面・壁復旧工事費 ⑤給排水接続工事費 ⑥電気配線工事費

**トイレ 清潔感あふれる癒しの空間へ。**  
**TOTO GGA** メーカー希望小売価格 296,000円  
**工事費込み価格 188,000円**  
206,800円(税込)  
**LIXIL Jフィット** 手洗付 メーカー希望小売価格 302,500円  
**工事費込み価格 308,000円**  
338,800円(税込)

**内付サッシ 断熱UP! 結露低減!!**  
**YKK AP プラマードU** 幅170cm×高90cm メーカー希望小売価格 51,700円  
**工事費込み価格 40,000円**  
44,000円(税込)  
**LIXIL インプラス** 幅165cm×高180cm メーカー希望小売価格 91,000円  
**工事費込み価格 67,000円**  
73,700円(税込)

**インテリアコーディネート提案事例**  
**K様邸/LDK改装**  
所在地 長岡市 築年数 39年  
工期 45日 リフォーム費用 450万円  
和室二間を一体化して広々としたLDKを新設し、既存のDKは寝室へ改装しました。床・壁に断熱材を施工し、内窓の設置や玄関ドア交換により断熱性能を向上。さらに、猫たちが安心して運動できるようLDK全体を回遊できるキャットウォークを設置。家族と猫がそれぞれの居場所を持ち、整理整頓しやすい住まいが完成しました。  
**E.K. 二級建築士**

**洗面台 毎日をもっとキレイに、もっと快適に。**  
**TOTO サクア** 75cm メーカー希望小売価格 279,400円  
**工事費込み価格 198,000円**  
217,800円(税込)  
**Panasonic シーライン** 90cm メーカー希望小売価格 408,300円  
**工事費込み価格 218,000円**  
239,800円(税込)

**エコカラット**  
**LIXIL エコカラット** 壁一面アクセント張り 幅180cm×高240cm  
**工事費込み価格 128,000円**  
140,800円(税込)  
※エコカラット 湿気やにおい・有害物質を吸着して室内環境を整えます。

アクトは全商品・全メーカー取り扱いしております。チラシに載っていない商品もお気軽にお問い合わせ下さい。

**アクト** 住まいのリフォーム専門店  
アクト一級建築士デザイン事務所  
ご相談 お見積 **無料!**  
住まいのリフォーム専門店アクト  
〔新潟〕青山スタジオ/近江スタジオ/流通スタジオ  
〔長岡〕長岡店 〔上越〕本店/北城店  
フリーコール **0800-111-8753**  
電話無料 い い え は な こ さん  
営業時間 AM10:00~PM6:00 (定休日) 水・木曜日 [土・日・祝も営業]  
お見積はコチラ  
リフォーム アクト 検索

住まいのリフォーム専門店アクト (株) 茨城建工一級建築士事務所 新潟県知事登録(ホ)第4171号・新潟県知事許可(特-7)第10050号 JIIOリフォーム保険 LIXILリフォームネット登録店 TOTOリモデルクラブ会員 SECOM セコム取次店 ※掲載されている工事費用は目安です。  
※掲載されている価格は、2026年3月7日時点の価格です。また、石綿調査費用及び石綿処分費用は含まれておりません。 26.3.7

# 春の“外壁”・“リフォーム”キャンペーン

期間中に100万円以上(別冊)のリフォーム工事ご契約の方に  
希少和牛が選べる 5/24まで  
カタログギフトプレゼント!  
※2026年7月31日(金)までに工事を完了する物件

“インテリアコーディネーター”がいるリフォーム店からのオススメ。  
外壁は大切な住宅を風雨から守ると同時に家の寿命を大きく左右します!! 県内売上No.1(リフォーム産業新聞より)のリフォーム会社がおすすめる外壁リフォーム。

## 樹脂サイディング

新潟県の厳しい環境に最適!!

日本最長  
30年保証

## 30年保証の外壁リフォーム

### 樹脂外壁 ジュシアス

日本トップクラスの施工実績! おかげさまで4,676棟!!  
(2025年12月実績)

選ばれた理由はこちら

- 30年美しさ長持ち 優れた耐久性**  
1度リフォームしたら30年間外壁の劣化はほとんどありません!
- お財布にやさしい!!**  
高耐久樹脂素材なので、1度リフォームしたら30年間メンテナンス費がかかりません!
- 地球に優しい 省エネ素材!!**  
断熱性能に優れた樹脂素材なので、夏涼しく、冬暖かく、光熱費がお得!

M.N. インテリアコーディネーター

RCシリーズ 工事費 1,620,000円(税込) 1,782,000円(税込) 外壁面積150㎡の場合(足場代含む)の標準工事価格

ニューカラスケープ(濃色)シリーズ 工事費 2,025,000円(税込) 2,227,500円(税込) 外壁面積150㎡の場合(足場代含む)の標準工事価格

施工例1 ジュシアス

RCシリーズ ホワイトデザイナー型  
所在地:長岡市  
工期:21日間

既存のレンガスタイルはそのままに、ホワイトのジュシアスが映えたブルックリンスタイルの外観になりました。

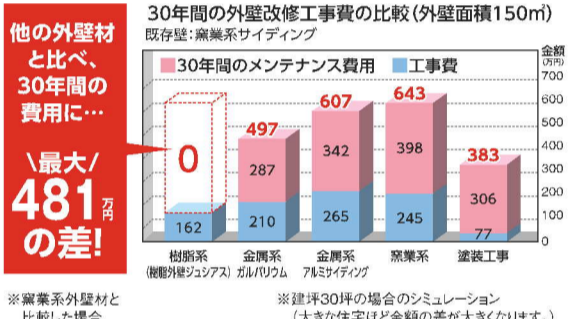
M.K. 二級建築士

施工例2 ジュシアス

RCシリーズ ペブルクレートラディショナル型  
所在地:上越市  
工期:17日間  
費用:400万円

住宅の形に合わせて色を選び、汚れも目立ちにくくなりました。黒の帯で引き締まったかっこいい印象の外観になりました。

Y.K. リフォーム stylist 1級



### 和洋を彩るデザイン

和風・洋風どちらの住宅にも合う木目のデザイン。豊富なカラーが揃っております。

## 窯業系サイディング

重厚感のある外観をお求めの方へおすすめ

重厚感あふれる外観は他の建材ではなしえない窯業系ならではの。

N.T. 一級建築士

ニチハ/モエンサイディング W14シリーズ 厚さ14mmのスタンダード 工事費 2,468,000円(税込) 2,714,800円(税込) 外壁面積150㎡の場合(足場代含む)の標準工事価格

## 金属サイディング

色・柄・デザインにこだわりたい方へおすすめ

お手軽で短工期でリフォームできる最もポピュラーな外壁です。

Y.H. 二級建築施工管理技士

Danサイディング/スタック ロングセラー商品 工事費 1,590,000円(税込) 1,749,000円(税込) 外壁面積150㎡の場合(足場代含む)の標準工事価格

## 外壁塗装

今、出費をおさえたい方へおすすめ

ローコストが魅力の外壁塗装。色の配色は無限大です。

S.Y. 二級建築施工管理技士

塗装比較

- シリコン塗装 工事費込み価格 718,800円(税込) 790,680円(税込)
- 珪酸塩系 工事費込み価格 935,600円(税込) 1,029,160円(税込)
- フッ素塗装 工事費込み価格 797,700円(税込) 877,470円(税込)

※建坪30坪(外壁面積150㎡) 延床面積30坪(外壁面積150㎡) ※別途塗装等機能性塗料のご相談も承ります。

## 外壁と一緒にするとおトクリフォーム!!

耐震・断熱リフォーム 工事内容 ●既存外壁材がし ●構造用合板張り ●外断熱材張り

工事費 11,500円/㎡(税別) 12,650円(税込) 同時に防音効果も高まります!

同時に防音効果も高まります!

屋根

- 瓦屋根塗装 工事内容 高圧洗浄・1回カラー・1回シリコン塗りの 屋根面積100㎡ 工事費 415,000円(税込) 456,500円(税込)
- 瓦屋根葺き替え 三州瓦 優れた防水性・耐火性能。日本の風土気候にもピッタリ! 屋根面積100㎡ 工事費 1,494,000円(税込) 1,643,400円(税込)
- 金属屋根葺き替え ガルバリウム鋼板 優れた耐久性・軽いので地震時の危険性減少。 屋根面積100㎡ 工事費 1,500,000円(税込) 1,650,000円(税込)

アクトでは工事が終わってから、お客様との本当のお付き合いが始まると考えます。

青山スタジオ 新潟市西区青山8-2-18 TEL 025-265-8753

近江スタジオ 新潟市中央区上近江2-19-8 TEL 025-284-8753

流通スタジオ 新潟市西区流通センター5-4-2 TEL 025-260-8753

長岡店 長岡市古正寺1-2900 TEL 0256-29-8753

北城店 上越市北城町4-13-8 TEL 025-522-0775

本店 上越市頸城区西福島522-3 TEL 025-543-4795

住まいのリフォーム専門店 アクト

外壁のプロがお家を点検します!!

ご相談 お見積 無料!

0800-111-8753

営業時間 AM10:00~PM6:00 (定休日)水・木曜日【土・日・祝も営業】

来店予約はこちらから!

※掲載されている価格は、3月7日時点の価格です。また、石綿調査費用及び石綿処分費用は含まれておりません。 26.3.7