

# 春の“外壁”・“リフォーム”キャンペーン

期間中に100万円以上(税別)のリフォーム工事ご契約の方に  
希少和牛が選べる 5/24まで  
カタログギフトプレゼント!  
※2026年7月31日(金)までに工事を完了する物件 (※別途送料あり)

## キッチン キッチン・リビングは家族の時間が一番多く流れる場所。

**LIXIL 生活に溶け込むキッチン**  
シエラS 257cm 1型  
キッチン本体メーカー希望小売価格 1,800,000円 +標準工事費 ※1  
工事費込み価格 **998,000円** (税別)  
1,097,800円 (税込)

**Housetec クルト** 270cm 1型  
キッチン本体メーカー希望小売価格 1,240,000円 +標準工事費 ※1  
工事費込み価格 **888,000円** (税別)  
976,800円 (税込)

シンプルで使いやすく、価格以上の満足感を与えるキッチンです。水ほうき水栓やすべり台シンクで家事がラクに。お手入れも簡単で、長く快適に使えるコスパの高いキッチンです。  
Y.S. 二級建築士

**Takara standard エーデル** 259cm 1型  
キッチン本体メーカー希望小売価格 1,051,200円 +標準工事費 ※1  
工事費込み価格 **1,258,000円** (税別)  
1,383,800円 (税込)

**アイトップ 中までステンレスでずっと清潔**  
セント回 255cm 1型  
キッチン本体メーカー希望小売価格 1,420,000円 +標準工事費 ※1  
工事費込み価格 **1,458,000円** (税別)  
1,603,800円 (税込)

**アイトップ ステディア** 258cm 1型  
キッチン本体メーカー希望小売価格 1,670,000円 +標準工事費 ※1  
工事費込み価格 **1,388,000円** (税別)  
1,526,800円 (税込)

収納内部までステンレス仕様。湿気・ニオイ・カビを寄せつけず、キレイがつかます。清潔さも耐久性もずっと変わらないキッチンです。  
M.T. 二級建築施工管理技士

掲載のキッチン価格は標準工事費 ※1 (215,400円) 込み価格です。 ※1 既存キッチン撤去処分費 ※2 システムキッチン組立て費 ※3 給排水接続工事費 ※4 換気接続工事費 ※5 ガス接続工事費 ※キッチンパネル別

## バスルーム コーディネーターが厳選したおすすめバスルーム!!

**LIXIL 価格以上の使いやすさ**  
リデア 1216  
SB本体メーカー希望小売価格 957,200円 +標準工事費 ※2  
工事費込み価格 **798,000円** (税別)  
877,800円 (税込)

**Housetec ルクレ** 1616  
SB本体メーカー希望小売価格 1,955,000円 +標準工事費 ※2  
工事費込み価格 **1,388,000円** (税別)  
1,526,800円 (税込)

価格は控えめながら、掃除のしやすさ・快適性・デザイン性を兼ね備えています。家族みんなが使いやすいバランスの良いバスルームです。  
M.A. 二級建築士

**Takara standard プレデンス** 1616  
SB本体メーカー希望小売価格 1,640,600円 +標準工事費 ※2  
工事費込み価格 **1,998,000円** (税別)  
2,197,800円 (税込)

## お住まいに合わせた、オーダーメイドな浴室リフォーム

自由度の高さと上質な仕上がりを誇る在来工法で、住まいに合わせた浴室づくりが可能です。お客様のご要望に応じた最適なプランをご提案いたします。まずはお気軽にご相談ください。



- オーダーメイドのお風呂のポイント
- ◆サイズ・形が自由に設計できる
  - ◆素材やデザインを選べる
  - ◆間取りを活かしたプランができる
  - ◆ご要望に合わせた細かな設計が可能
- サイズや間取りに合わせてオーダーメイド。ホテルのような上質で落ち着いた空間づくりも可能です。
- お客様の住まいに合わせて、最適な方法をご提案します。

掲載のシステムバス価格は標準工事費 ※2 (1坪) (474,000円) 込み価格です。 ※1 既存浴室解体・撤去処分 ※2 システムバス組立費 ※3 土間コンクリート工事費 ※4 浴室入口面・壁復旧工事費 ※5 給排水接続工事費 ※6 電気配線工事費

**トイレ 清潔感あふれる癒しの空間へ。**  
**TOTO GGA** メーカー希望小売価格 296,000円  
工事費込み価格 **188,000円** (税別)  
206,800円 (税込)

**LIXIL Jフィット** 手洗付 メーカー希望小売価格 302,500円  
工事費込み価格 **308,000円** (税別)  
338,800円 (税込)

**内付サッシ 断熱UP! 結露低減!!**  
**YKK AP プラマードU** 幅170cm×高90cm メーカー希望小売価格 51,700円  
工事費込み価格 **40,000円** (税別)  
44,000円 (税込)

**LIXIL インプラス** 幅165cm×高180cm メーカー希望小売価格 91,000円  
工事費込み価格 **67,000円** (税別)  
73,700円 (税込)

**インテリアコーディネート提案事例**

**K様邸/LDK改装**

所在地 長岡市 築年数 39年  
工期 45日 リフォーム費用 450万円

和室二間を一体化して広々としたLDKを新設し、既存のDKは寝室へ改装しました。床・壁に断熱材を施工し、内窓の設置や玄関ドア交換により断熱性能を向上。さらに、猫たちが安心して運動できるようLDK全体を回遊できるキャットウォークを設置。家族と猫がそれぞれの居場所を持ち、整理整頓しやすい住まいが完成しました。

E.K. 二級建築士

**洗面台 毎日をもっとキレイに、もっと快適に。**  
**TOTO サクア** 75cm メーカー希望小売価格 279,400円  
工事費込み価格 **198,000円** (税別)  
217,800円 (税込)

**Panasonic シーライン** 90cm メーカー希望小売価格 408,300円  
工事費込み価格 **218,000円** (税別)  
239,800円 (税込)

**樹脂製内付サッシのメリット**  
工事は最短1時間!!  
※現場の状況で異なります。

- 省エネ効果: 高い保熱効果で灯油使用量が約1/3に減少
- 防露効果: 高い断熱効果で結露を低減
- 遮音効果: 外の騒音を大幅カットし、気になる窓からの音も対策も!

**エコカラット**  
**LIXIL** エコカラット 壁一面アクセント張り 幅180cm×高240cm  
工事費込み価格 **128,000円** (税別)  
140,800円 (税込)

※エコカラット 湿気やにおい・有害物質を吸着して室内環境を整えます。

## アクトは全商品・全メーカー取り扱っております。チラシに載っていない商品もお気軽にお問い合わせ下さい。

住まいのリフォーム専門店アクト **ご相談 無料!** お見積

住まいのリフォーム専門店アクト (新潟) 青山スタジオ/近江スタジオ/流通スタジオ (長岡) 長岡店 (上越) 本店/北城店

フリーコール **0800-111-8753** (営業時間) AM10:00~PM6:00 (定休日) 水・木曜日 [土・日・祝も営業]

お見積はコチラ

住まいのリフォーム専門店アクト (株) 坂城建設一級建築士事務所 新潟県知事登録(ホ)第4171号・新潟県知事許可(特-7)第10050号 J10リフォームかみネット LIXIL リフォームネット登録店 TOTO リモデルクラブ会員 SECOM セコム取次店 ※掲載されている工事費用は目安です。 ※掲載されている価格は2026年4月25日時点の価格です。 ※中東情勢の影響により、価格変動・納期遅延・入荷未定となる場合がございます。 ※石綿(アスベスト)調査費・処分費は含まれておりません。 26.5.2

# 春の“外壁”・“リフォーム”キャンペーン

住まいのリフォーム専門店 アクト  
 ライト一級建築士デザイン事務所  
 ある日、いつもの暮らしに好きな花を飾ろうと思った瞬間がリフォームの始まりです。  
 リノベーションや増改築も  
 “インテリアコーディネーター”がいるリフォーム店からのオススメ。  
 期間中に100万円以上(税別)のリフォーム工事ご契約の方に  
**希少和牛が選べる 5/24まで**  
**カタログギフトプレゼント!**  
※2026年7月31日(金)までに工事を完了する物件

外壁は大切な住宅を風雨から守ると同時に家の寿命を大きく左右します!! 県内売上No.1(リフォーム産業新聞より)のリフォーム会社がおすすめる外壁リフォーム。

## 樹脂サイディング

新潟県の厳しい環境に最適!!

日本最長  
30年保証

## 30年保証の外壁リフォーム

日本トップクラスの施工実績!

# 樹脂外壁 ジュシマス

おかげさまで**4,676棟!!**  
 (2025年12月実績)

選ばれた理由が3つ

- 30年美しさ長持ち 優れた耐久性**  
1度リフォームしたら30年間外壁の劣化はほとんどありません!
- お財布にやさしい!!**  
高耐久樹脂素材なので、1度リフォームしたら30年間メンテナンス費がかかりません!
- 地球に優しい 省エネ素材!!**  
断熱性能に優れた樹脂素材なので、夏涼しく、冬暖かく、光熱費がお得!

M.N. インテリアコーディネーター

RCシリーズ	1,620,000円 <small>(税込)</small> 1,782,000円 <small>(税込)</small>	外壁面積150㎡の場合(足場代含む)の標準工事価格	ニューカラスケープ(濃色)シリーズ	2,025,000円 <small>(税込)</small> 2,227,500円 <small>(税込)</small>	外壁面積150㎡の場合(足場代含む)の標準工事価格
--------	--	---------------------------	-------------------	--	---------------------------

**施工例1** ジュシマス

RCシリーズ ホワイト デザイナー型  
所在地:長岡市  
工期:21日間

既存のレンガスタイルはそのままに、ホワイトのジュシマスが映えたブルックリンスタイルの外観になりました。

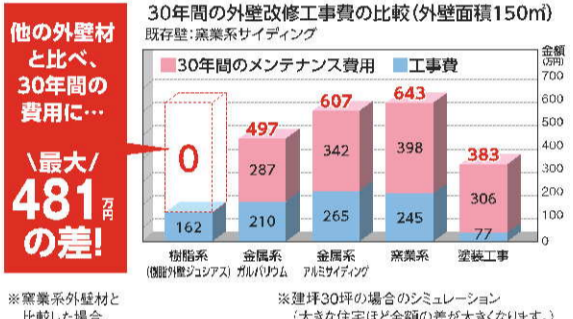
M.K. 二級建築士

**施工例2** ジュシマス

RCシリーズ ペブルクレートラディショナル型  
所在地:上越市  
工期:17日間  
費用:400万円

住宅の形に合わせて色を選び、汚れも目立ちにくくなりました。黒の帯で引き締まったカッコいい印象の外観になりました。

Y.K. リフォームスタイリスト1級



## 和洋を彩るデザイン

和風・洋風どちらの住宅にも合う木目のデザイン。豊富なカラーが揃っております。

## 窯業系サイディング

重厚感のある外観をお求めの方へおすすめ

重厚感あふれる外観は他の建材ではなしえない窯業系ならではの。

N.T. 一級建築士

ニチハ/モエンサイディング W14シリーズ  
厚さ14mmのスタンダード  
2,468,000円(税込)  
2,714,800円(税込)

外壁面積150㎡の場合(足場代含む)の標準工事価格

## 金属サイディング

色・柄・デザインにこだわりたい方へおすすめ

お手軽で短工期でリフォームできる最もポピュラーな外壁です。

Y.H. 二級建築施工管理技士

Danサイディング/スタック  
ロングセラー商品  
1,590,000円(税込)  
1,749,000円(税込)

外壁面積150㎡の場合(足場代含む)の標準工事価格

## 外壁塗装

今、出費をおさえたい方へおすすめ

ローコストが魅力の外壁塗装。色の配色は無限大です。

S.Y. 二級建築施工管理技士

トリコ塗装	718,800円 <small>(税込)</small> 790,680円 <small>(税込)</small>	工事費込み価格
フタ塗装	797,700円 <small>(税込)</small> 877,470円 <small>(税込)</small>	工事費込み価格
トリコ塗装	935,600円 <small>(税込)</small> 1,029,160円 <small>(税込)</small>	工事費込み価格

延床面積30坪(外壁面積150㎡程)  
※断熱塗装等機能性塗料のご相談も承ります。

## 外壁と一緒にするとおトクリフォーム!!

**耐震・断熱リフォーム**

工事内容: ●既存外壁材がし ●構造用合板張り ●外断熱材張り

工事単価 **11,500円/㎡** (税別)  
12,650円(税込)

同時に**防音効果**も高まります!

ジュシマス工事と同時工事の場合

**屋根**

- 瓦屋根塗装**  
工事内容: 瓦葺き1回、カラーコーティング  
標準面積100㎡  
415,000円(税込)  
456,500円(税込)
- 瓦屋根葺き替え**  
三州瓦: 優れた防水性、耐火性能、日本の風土気候にもピッタリ  
標準面積100㎡  
1,494,000円(税込)  
1,643,400円(税込)
- 金属屋根葺き替え**  
ガルバリウム鋼板: 優れた耐久性・軽いので、地震時の揺れ軽減効果も期待できる  
標準面積100㎡  
1,500,000円(税込)  
1,650,000円(税込)

アクトでは工事が終わってから、お客様との本当のお付き合いが始まると考えます。

イメージ画像出典: 東しACE様より

青山スタジオ	新潟市西区青山8-2-18 TEL: 025-265-8753	近江スタジオ	新潟市中央区上近江2-19-8 TEL: 025-284-8753	流通スタジオ	新潟市西区流通センター5-4-2 TEL: 025-260-8753	長岡店	長岡市古正寺1-2900 TEL: 0256-29-8753	北城店	上越市北城町4-13-8 TEL: 025-522-0775	本店	上越市東区西橋522-3 TEL: 025-543-4795
--------	------------------------------------	--------	--------------------------------------	--------	---------------------------------------	-----	-----------------------------------	-----	-----------------------------------	----	-----------------------------------

住まいのリフォーム専門店 **アクト** **ご相談 無料!** **お見積 無料!**

電話無料 **0800-111-8753**

営業時間 AM10:00~PM6:00 (定休日) 水・木曜日 [土・日・祝も営業]

※掲載されている価格は2026年4月25日時点の価格です。※中東情勢の影響により、価格変動・納期遅延・入荷不定となる場合がございます。※石綿(アスベスト)調査費・処分費は含まれておりません。 26.5.2